

DECYZJA NR 360/2011

Na podstawie art. 82 ust. 1 i ust. 2, art. 28 ust. 1, art. 36a ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął w dniu 21 marca 2011 r.

orzekam zatwierdzić zamienny projekt budowlany i zmienić

ostateczną decyzję Starosty Polickiego dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 347/2009, znak: AB.AW.7351-4S/09, o pozwoleniu na budowę dla zamierzenia budowlanego polegającego na remoncie fontanny zlokalizowanej w obrębie tarasów widokowych na Wałach Chrobrego w Szczecinie, na dz. nr ewid. 25 – po podziale dz. nr 25/2, obręb 1029, w zakresie:

1. zmiana numeru ewidencyjnego działki – działka nr ewid. 25/2 powstała z podziału działki nr ewid. 25,
2. wymiana nawierzchni wokół niecki fontanny,
3. remont zabytkowych schodów,
4. aktualizacja ekspertyzy technicznej,
5. zmiana lokalizacji pomp i zastosowanie nowocześniejszej technologii fontanny,
6. zmiana sposobu pomiaru przyłącza energetycznego i zastosowanie nowocześniejszego oświetlenia.

autor projektu: mgr inż. arch. Tomasz Maksymiuk, posiadający uprawnienia budowlane nr 19/ZPOIA/2005 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem ZP-0479

Pozostałe ustalenia i rozstrzygnięcia zawarte w ww. decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 21 marca 2011 r. do kancelarii Starostwa Powiatowego w Policach, zgodnie z postanowieniem Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 11 marca 2011 r. znak: I.1.7119.26.2011.KS (do kancelarii Starostwa Powiatowego wpłynęło w dniu 15 marca 2011 r.), wpłynął wniosek wraz projektem budowlanym Gminy Miasto Szczecin, działającej przez pełnomocnika Norberta Białka, reprezentującego biuro projektowe „MXL4 architekci”, w sprawie zmiany decyzji Starosty Polickiego z dnia 1 kwietnia 2009 r. Nr 347/2009, znak: AB.AW.7351-4S/09, o pozwoleniu na budowę dla zamierzenia budowlanego polegającego na remoncie fontanny na Wałach Chrobrego w Szczecinie, dz. nr ewid. 25 – obiektu wpisanego do rejestru zabytków- nr rej. 1326, nr decyzji DZ-42200/22/O/96 z dnia 18 grudnia 1996 r., w zakresie : zmiana numeru ewidencyjnego działki –z działki nr ewid. 25 wydzielono działki o numerze nr 25/1 i 25/2, wymiana nawierzchni wokół niecki fontanny, remont zabytkowych schodów, aktualizacja ekspertyzy technicznej, zmiana lokalizacji pomp i zastosowanie nowocześniejszej technologii fontanny, zmiana sposobu pomiaru przyłącza energetycznego i zastosowanie nowocześniejszego oświetlenia.

Wnioskodawca przedłożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zamienny projekt budowlany, spełniając tym samym przepisy art. 36 a ust. 3 Prawa budowlanego. Zatwierdzenie projektu nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektanta za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż niniejsza decyzja spełnia w całości żądania wnioskodawcy, zgodnie z brzmieniem art. 35 ust. 4 Prawa budowlanego, orzekam, jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Polickiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia.



Otrzymują:

1. Gmina Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

Na ręce pełnomocnika: Norbert Białek, „MXL4 architekci”, ul. Nowy Rynek 7, 70-755 Szczecin

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Szymanowskiego 2, 71-416 Szczecin
3. Zakład Usług Komunalnych, ul. Ku Słońcu 125, 71-080 Szczecin

z up. STAROSTY
(signature)
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)
Architektura i Budownictwo

Zwolniono z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 3
ustawy z dnia 16.11.2006r.
o opłacie skarbowej
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635) (4)